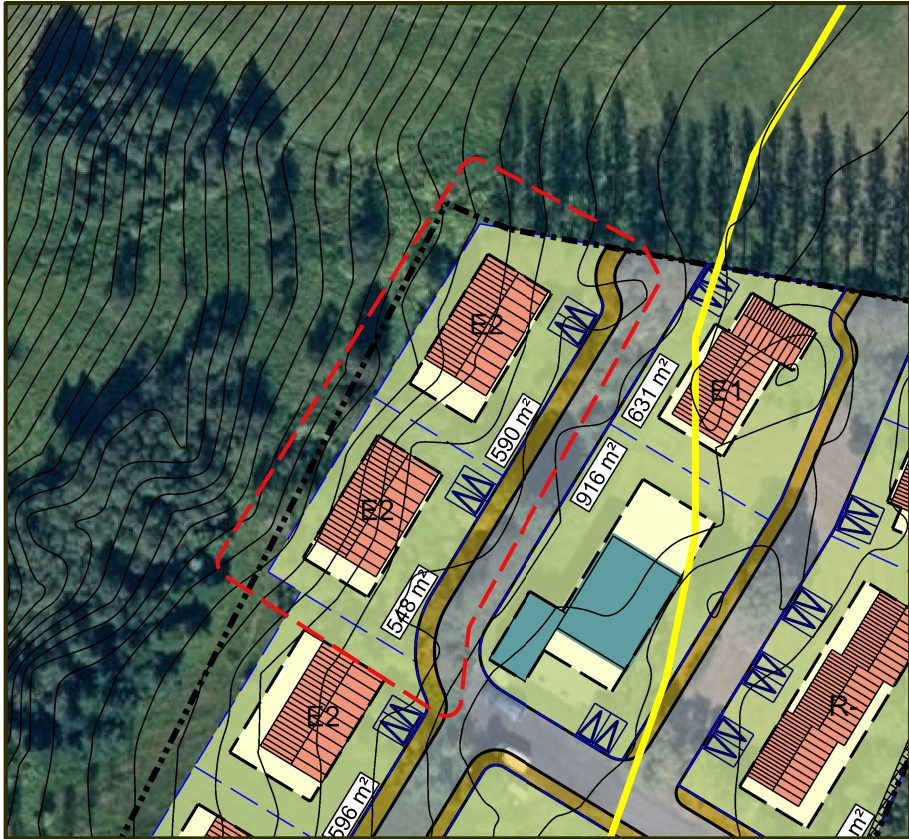
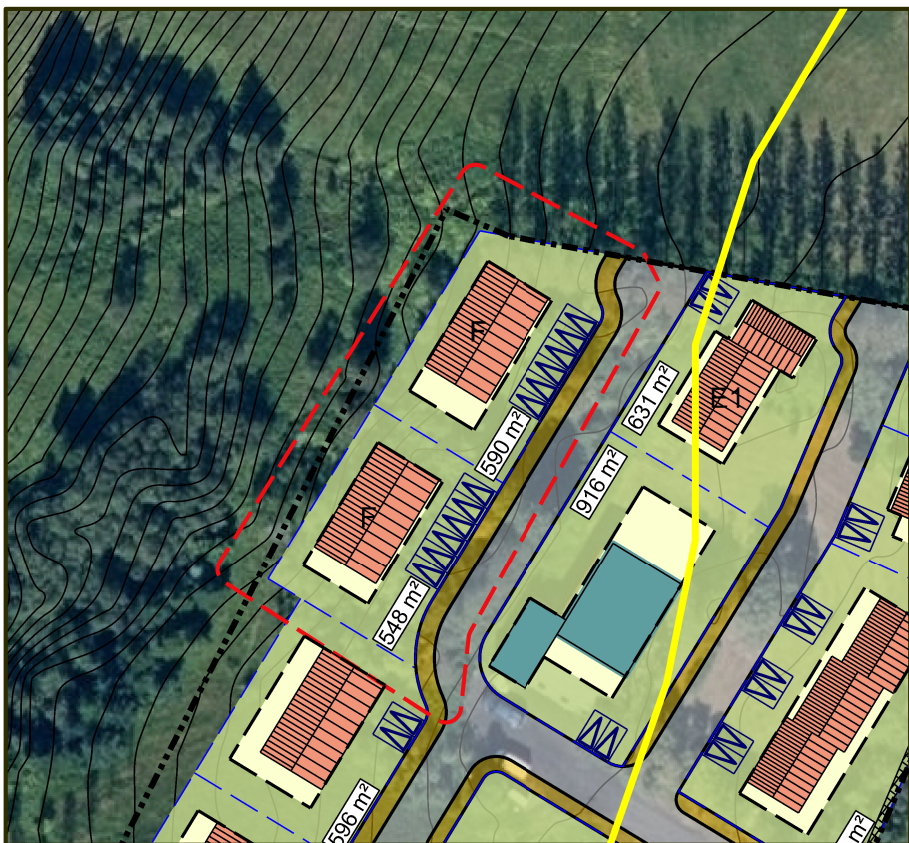


# Breyting á deiliskipulagi Læknisbústaðar

## Einbýlishúsalóð verður fjölbýlishúsalóð



Gildandi deiliskipulag frá desember 2019, mkv. 1:1000 A3



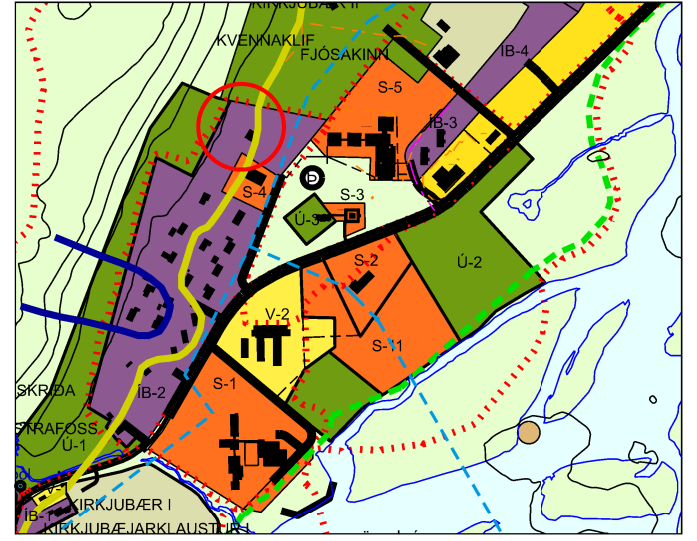
Tillaga að breytingu á deiliskipulagi í febrúar 2021, mkv. 1:1000 A3

### GREINARGERÐ

Gerð er breyting á deiliskipulagi Læknisbústaðar sem samþykkt var 19.12.2019 og felur breytingin í sér að breyta tveimur einbýlishúsalóðum í tvær fjölbýlishúsalóðir. Skortur er á minna húsnæði á Kirkjubæjarklaustri sbr. húsnæðisáætlun.

**F** - 4 íbúða fjölbýlishús á 2. hæðum, allt að 300 m<sup>2</sup> að grunnfleti. Hámarks mænishæð 7,5 m.

Að öðru leyti gilda skilmálar úr gildandi skipulagi.



Hluti af Aðalskipulagi Skaftárhrepps 2010-2022  
Mkv. 1:5000

### SKÝRINGAR

-  Lóðamörk
-  Byggingarreitur
-  Gata
-  Bílastæði (til skýringar)
-  Gangstígur/gönguleið
-  Núv. hús
-  Ný hús sýnd til skýringar
- E** Einbýli
- F** Fjölbýli
-  Mörk deiliskipulags
-  Hættumatslína A
-  Mörk breytinga

Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 1. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í \_\_\_\_\_ þann \_\_\_\_\_ 20\_\_ og í \_\_\_\_\_ þann \_\_\_\_\_ 20\_\_.

Tillagan var auglýst frá \_\_\_\_\_ 20\_\_ með athugasemdafresti til \_\_\_\_\_ 20\_\_.

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann \_\_\_\_\_ 20\_\_.



SKAFTÁRHREPPUR - Breyting á deiliskipulagi Læknisbústaðs

Dags: 02.03.2021 | Mkv: 1:1000 | Teikn: EP | Verk nr: 8509-1902A

Margrét Ólafsdóttir og Eyrún Pétursdóttir

LANDMÓTUN • Hamraborg 12, 200 Kópavogi, sími: 575 5300 kt. 561204-2760 netf: landmotun@landmotun.is