

# Klausturhólar

Hjúkrunar- og dvalarheimili  
aldraðra á Kirkjubæjarklaustri  
Ársreikningur 2021

Klausturhólar, hjúkrunar- og  
dvalarheimili  
Klausturhólum 3  
880 Kirkjubæjarklaustur  
kt. 440587-2599

# Efnisyfirlit

---

	<b>Bls.</b>
Skýrsla og áritun sveitarstjórnar og hjúkrunarforstjóra .....	3
Áritun óháðs endurskoðanda .....	4
Rekstrarreikningur .....	6
Efnahagsreikningur .....	7
Sjóðstreymisyfirlit .....	8
Skýringar .....	9

# Skýrsla og áritun sveitarstjórnar og hjúkrunarforstjóra

Klausturhólar er hjúkrunar- og dvalarheimili aldraðra á Kirkjubæjarklaustri.

Rekstrartekjur Klausturhóla námu 278,1 millj. kr. á árinu 2021 og hækkuðu um 34,4 millj. kr. milli ára eða um 14%. Rekstrarniðurstaða heimilisins á árinu 2021 var jákvæð um 10,3 millj. kr. (2020: neikvæð um 7,7 millj. kr.). Eigið fé í árslok var 33,0 millj. kr. samkvæmt efnahagsreikningi.

Á árinu voru greiddar 163,7 millj. kr. í laun og 36,8 millj. kr. í launatengd gjöld. Laun hjúkrunarforstjóra námu samtals 19,1 millj. kr. á árinu.

Sveitarstjórn Skaftárhrepps staðfestir ársreikning heimilisins fyrir árið 2021 með undirritun sinni.

Kirkjubæjarklaustri, 11. maí 2022.

Sveitarstjórn:

Bjarki V. Tynjason  
Katrín Gunnar  
Herde Guðni Ásgerisdóttir  
Jói Svein Kildesson  
Jón Þorbjörn Jónsson

Hjúkrunarforstjóri:

Margold Guð

# Áritun óháðs endurskoðanda

---

Til sveitarstjórnar Skaftárhrepps

## Áritun um endurskoðun ársreikningsins

### Álit

Við höfum endurskoðað ársreikning Klausturhóla, hjúkrunar- og dvalarheimilis aldraðra á Kirkjubæjarklaustri („stofnunin“), fyrir árið 2021. Ársreikningurinn hefur að geyma rekstrarreikning, efnahagsreikning, sjóðstreymisyfirlit, upplýsingar um mikilvægar reikningsskilaaðferðir og aðrar skýringar.

Það er álit okkar að ársreikningurinn gefi glögga mynd af fjárhagsstöðu stofnunarinnar 31. desember 2021 og afkomu hennar og breytingu á handbæru fé á árinu 2021, í samræmi við lög um ársreikninga.

### Grundvöllur álits

Við endurskoðuðum í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla. Ábyrgð okkar samkvæmt stöðlunum er lýst frekar í kaflanum *Ábyrgð endurskoðanda á endurskoðun ársreikningsins* í árituninni. Við erum óháð stofnuninni í samræmi við siðareglur fyrir endurskoðendur, Við teljum að við höfum aflað nægilegra og víðeigandi endurskoðunargagna til að byggja álit okkar á.

### Ábyrgð sveitarstjórnar og hjúkrunarforstjóra á ársreikningnum

Sveitarstjórn og hjúkrunarforstjóri eru ábyrg fyrir gerð og glöggri framsetningu ársreikningsins í samræmi við lög um ársreikninga og fyrir því innra eftirliti sem þau telja nauðsynlegt til að gera þeim kleift að setja fram ársreikning sem er án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka.

Við gerð ársreikningsins ber sveitarstjórn og hjúkrunarforstjóra að leggja mat á rekstarhæfi stofnunarinnar og upplýsa, eftir því sem við á, um þætti er varða rekstarhæfi og miða grundvöll reikningsskilanna við áframhaldandi rekstarhæfi, nema þau ætli annað hvort að leysa stofnunina upp eða hætta starfsemi hennar, eða hafa engan annan raunhæfan kost en að gera það.

Sveitarstjórn og hjúkrunarforstjóri skulu hafa eftirlit með gerð og framsetningu ársreikningsins.

### Ábyrgð endurskoðanda á endurskoðun ársreikningsins

Markmið okkar eru að öðlast hæfilega vissu um hvort ársreikningurinn í heild sé án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka, og að gefa út áritun endurskoðanda sem inniheldur álit okkar. Í hæfilegri vissu felst áreiðanleiki en ekki trygging fyrir því að endurskoðun í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla muni alltaf leiða í ljós verulega annmarka ef þeir eru fyrir hendi. Annmarkar geta komið fram vegna sviksemi eða mistaka og eru taldir verulegir ef þeir einir og sér eða samanlagt gætu haft áhrif á efnahagslegar ákvarðanir sem notendur ársreikningsins taka á grundvelli hans.

Við endurskoðun í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla beitum við ávallt faglegri dómgreind og viðhöfum faglega gagnrýni. Að auki:

- Greinum við og metum hættu á verulegri skekkju í ársreikningnum, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka, skipuleggjum og framkvæmum endurskoðunaraðgerðir til að bregðast við þeirri hættu og öflum endurskoðunargagna sem eru nægjanleg og víðeigandi til að byggja álit okkar á. Hættan á að uppgötva ekki verulega skekkju vegna sviksemi er meiri en að uppgötva ekki skekkju vegna mistaka, þar sem sviksemi getur falið í sér samsæri, fölsun, að einhverju sé viljandi sleppt, villandi framsetningu eða að farið sé framhjá innra eftirliti.
- Öflum við skilnings á innra eftirliti, sem varðar endurskoðunina, til að skipuleggja víðeigandi endurskoðunaraðgerðir, en ekki til að veita álit á virkni innra eftirlits stofnunarinnar.
- Metum við hvort reikningsskilaaðferðir og reikningshaldslegt mat stjórnenda og tengdar skýringar séu víðeigandi.

# Áritun óháðs endurskoðanda, frh.

---

- Ályktum við um hvort notkun sveitarstjórnar á forsendu reikningsskilanna um rekstrarhæfi sé viðeigandi og metum, á grundvelli endurskoðunarinnar, hvort aðstæður séu til staðar sem valdið gætu verulegum vafa um rekstrarhæfi stofnunarinnar. Ef við teljum að verulegur vafi leiki á rekstrarhæfi ber okkur, í áritun okkar, að vekja sérstaka athygli á viðeigandi skýringum ársreikningsins eða, ef slíkar skýringar eru ófullnægjandi, að víkja frá fyrirvaralausri áritun. Niðurstaða okkar byggir á endurskoðunargögnum sem aflað er fram að dagsetningu áritunar okkar. Samt sem áður geta atburðir eða aðstæður í framtíðinni gert stofnunina órekstrarhæfa.
- Metum við framsetningu, uppbyggingu og innihald ársreikningsins í heild, að meðtöldum skýringum, og hvort ársreikningurinn gefi glögga mynd af undirliggjandi viðskiptum og atburðum.

Við upplýsum sveitarstjórn meðal annars um áætlað umfang og tímasetningar endurskoðunarinnar og veruleg atriði sem upp kunna að koma í endurskoðun okkar, þar á meðal verulega anmarka á innra eftirliti.

## **Staðfesting vegna annarra ákvæða laga**

Í samræmi við ákvæði 2. mgr. 104 gr. laga nr. 3/2006 um ársreikninga staðfestum við samkvæmt okkar bestu vitund að í skýrslu sveitarstjórnar og hjúkrunarforstjóra sem fylgir þessum ársreikningi eru veittar þær upplýsingar sem þar ber að veita í samræmi við lög um ársreikninga og koma ekki fram í skýringum.

Selfossi, 11. maí 2022.

**KPMG ehf.**



# Rekstrarreikningur árið 2021

	Skýr	2021	2020
<b>Rekstrartekjur</b>			
Vistgjöld .....	3	256.284.693	220.244.473
Fæðissala .....		1.016.611	1.042.043
Aðrar tekjur .....	4	20.813.940	22.450.713
		<u>278.115.244</u>	<u>243.737.229</u>
<b>Rekstrargjöld</b>			
Laun og launatengd gjöld .....	5	201.922.242	202.937.904
Matvæli .....		24.663.801	11.276.043
Fatnaður, lín og hreinlætisvörur .....		1.447.525	2.550.635
Lyf og skyld efni .....		4.954.978	4.694.700
Lækninga-, hjúkrunar- og rannsóknarvörur .....		2.689.179	1.665.086
Ferða-, flutningskostnaður og akstur .....	6	610.449	713.258
Sérfræðiþjónusta og ýmis þjónusta .....	7	7.758.154	9.519.728
Viðhalds- og húsnæðiskostnaður .....	8	21.679.077	16.431.455
Sjúkraflutningar .....		928.530	574.985
Annar rekstrarkostnaður .....	9	1.224.942	1.199.431
		<u>267.878.877</u>	<u>251.563.225</u>
Rekstrarniðurstaða fyrir fjármunatekjur og fjármagnsgjöld .....		10.236.367	( 7.825.996)
<b>Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld</b>			
Vaxtatekjur .....		159.039	222.677
Fjármagnstekjuskattur .....	(	34.985)	( 48.987)
Vaxtagjöld .....	(	58.493)	( 31.806)
		<u>65.561</u>	<u>141.884</u>
<b>Rekstrarniðurstaða ársins</b> .....	2	<u>10.301.928</u>	<u>( 7.684.112)</u>

# Efnahagsreikningur 31. desember 2021

	Skýr.	2021	2020
<b>Veltufjármunir</b>			
Skammtímakröfur .....		1.044.773	2.137.288
Skaftárhreppur .....		10.605.358	10.605.358
Handbært fé .....		68.564.956	49.387.500
Veltufjármunir samtals		<u>80.215.087</u>	<u>62.130.146</u>
<b>Eignir samtals</b>		<u>80.215.087</u>	<u>62.130.146</u>
<b>Eigið fé</b>			
Eiginfjárreikningur .....		32.968.487	22.666.559
Eigið fé samtals	2	<u>32.968.487</u>	<u>22.666.559</u>
<b>Skammtímaskuldir</b>			
Viðskiptaskuldir .....		8.193.059	9.542.108
Fyrirfram innheimtar tekjur .....		20.003.968	11.649.795
Aðrar skammtímaskuldir .....	10	19.049.573	18.271.684
Skammtímaskuldir samtals		<u>47.246.600</u>	<u>39.463.587</u>
Skuldir samtals		<u>47.246.600</u>	<u>39.463.587</u>
<b>Eigið fé og skuldir samtals</b>		<u>80.215.087</u>	<u>62.130.146</u>

# Sjóðstreymisyfirlit árið 2021

		2021	2020
<b>Rekstrarhreyfingar</b>			
Rekstrarniðurstaða ársins.....	2	10.301.928	( 7.684.112)
Veltufé frá (til) rekstrar		<u>10.301.928</u>	<u>( 7.684.112)</u>
Breyting á rekstartengdum eignum og skuldum:			
Skammtímakröfur, lækkun.....		1.092.515	1.386.367
Skammtímaskuldir, hækkun.....		<u>7.783.013</u>	<u>7.842.354</u>
Breyting á rekstartengdum eignum og skuldum		<u>8.875.528</u>	<u>9.228.721</u>
Handbært fé frá rekstri		<u>19.177.456</u>	<u>1.544.609</u>
<b>Fjármögnunarhreyfingar</b>			
Greiðslur til Skaftárhrepps.....		0	( 12.203.358)
Fjármögnunarhreyfingar		<u>0</u>	<u>( 12.203.358)</u>
<b>Breyting á handbæru fé .....</b>		19.177.456	( 10.658.749)
<b>Handbært fé í ársbyrjun .....</b>		<u>49.387.500</u>	<u>60.046.249</u>
<b>Handbært fé í árslok .....</b>		<u><u>68.564.956</u></u>	<u><u>49.387.500</u></u>



# Skýringar

## 1. Reikningsskilaaðferðir

Ársreikningurinn er gerður í samræmi við lög um ársreikninga og reglugerð um framsetningu og innihald ársreikninga og samstæðureikninga. Ársreikningurinn er gerður í íslenskum krónum. Hann byggir á kostnaðarverðsreikningsskilum og er gerður eftir sömu reikningsskilaaðferðum og árið áður.

## 2. Eiginfjárreikningur

Yfirlit um eiginfjárreikning:

	2021	2020
Eigið fé 1.1. ....	22.666.559	30.350.671
Rekstrarniðurstaða ársins .....	10.301.928	( 7.684.112)
Eigið fé 31.12. ....	<u>32.968.487</u>	<u>22.666.559</u>

## 3. Vistgjöld

Daggjöld, dvalarheimili.....	16.865.113	8.639.980
Daggjöld, hjúkrunarheimili.....	239.419.580	211.604.493
	<u>256.284.693</u>	<u>220.244.473</u>

## 4. Aðrar tekjur

Sjúkratryggingar Íslands, vegna húsnæðisgjald.....	19.942.491	15.449.280
Sjúkratryggingar Íslands, vegna Covid-kostnaður.....	871.449	7.001.433
	<u>20.813.940</u>	<u>22.450.713</u>

## 5. Laun og launatengd gjöld

Dagvinnulaun.....	106.177.540	99.530.680
Yfirvinna og álag.....	45.440.591	46.877.978
Önnur laun.....	12.051.801	12.445.624
Launatengd gjöld.....	36.793.884	35.445.727
Annar starfsmannatengdur kostnaður.....	413.680	188.600
Áfallið orlof, breyting .....	1.044.746	8.449.295
	<u>201.922.242</u>	<u>202.937.904</u>

## 6. Ferða-, flutningskostnaður og akstur

Bifreiðastyrkir.....	63.840	405.314
Aðkeyptur flutningskostnaður.....	546.609	307.944
	<u>610.449</u>	<u>713.258</u>

## 7. Sérfræðiþjónusta og ýmis þjónusta

Reikningsskil og endurskoðun.....	1.635.775	2.322.650
Bókhald og launavinnsla.....	4.468.248	3.747.225
Þjónusta heilbrigðisstétta.....	206.238	2.119.335
Aðkeyptar rannsóknir.....	333.591	208.915
Aðkeypt sérfræðiþjónusta.....	179.981	305.778
Sími, útvarp og afnotagjöld.....	934.321	815.825
	<u>7.758.154</u>	<u>9.519.728</u>

## Skýringar, frh.

---

	2021	2020
<b>8. Viðhalds- og húsnæðiskostnaður</b>		
Smáverkfæri og rekstrarvörur.....	674.160	853.718
Innanstokksmunir.....	1.449.606	0
Aðkeypt viðhaldsþjónusta.....	7.578.434	3.865.889
Skaftárhreppur, húsaleiga.....	5.939.326	5.831.865
Húsaleiga.....	( 84.030)	160.834
Eftirlitsgjöld.....	256.239	228.072
Tryggingar.....	753.144	721.636
Rafmagn, hiti og kalt vatn.....	5.112.198	4.769.441
	<u>21.679.077</u>	<u>16.431.455</u>
<b>9. Annar rekstrarkostnaður</b>		
Bækur, ritföng og rekstrarvörur.....	240.920	148.766
Gjafir, jól og áramót.....	3.992	47.161
Auglýsingar og styrkir.....	42.216	0
Minniháttar tæki.....	148.664	320.570
Önnur vöru- og þjónustukaup.....	2.000	2.150
Virðisaukaskattur.....	719.373	670.012
	<u>1.224.942</u>	<u>1.199.431</u>
<b>10. Aðrar skammtímaskuldir</b>		
Ógreidd staðgreiðsla og launatengd gjöld.....	3.159.181	3.367.304
Reiknað áfallið orlof.....	13.924.245	12.879.499
Starfsmannafélag.....	971.153	971.153
Ógr. virðisaukaskattur.....	152.703	140.923
Ógr. tryggingagjald.....	842.291	912.805
	<u>19.049.573</u>	<u>18.271.684</u>